



20462/2018/MUZB



2018/368/ZP-MUZB

Městský úřad Zábřeh, Odbor správní, Oddělení životního prostředí

ING. MGR. RADKA KALBÁČOVÁ
ŠKOLNÍ 153
789 61 BLUDOV
ZASTUPUJÍCÍ
MĚSTO ZÁBŘEH
MASARYKOVO NÁMĚSTÍ 510/6
789 01 ZÁBŘEH

Č. J.: 2018/368/ZP-MUZB
SPISOVÁ ZN.: OŽP/368/2018/ŠV
VYŘIZUJE: Šváb, DiS.
TELEFON: 583 468 250
E-MAIL: miroslav.svab@muzabreh.cz
DATUM: 11.04.2018

KOORDINOVANÉ STANOVISKO

Městský úřad Zábřeh, oddělení životního prostředí příslušný dle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů obdržel dne 14.03.2018 žádost od Ing. Mgr. Radky Kalbáčové, Školní 153, 789 61 Bludov o koordinované stanovisko pro stavební řízení k akci „**Účelová komunikace Zábřeh - Postřelmov**“. Spolu se žádostí byla doručena projektová dokumentace stavby vypracovaná 02/2018 společností 360 DEGREES CONSTRUCT s. r. o., Palackého 266, 757 01 Valašské Meziříčí a plná moc k zastupování investora. Investorem stavby je Město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh.

Stručná charakteristika záměru

Předmětem projektové dokumentace je stavba účelové komunikace mezi obcemi Zábřeh a Postřelmov včetně vybudování lávky přes potok Rakovec a bude určena pro smíšený provoz motorových vozidel majitelů okolních zemědělských pozemků, cyklistů a chodců. Komunikace bude přístupná zemědělské technice majitelů zemědělských pozemků. Celková délka trasy: 1,772 10 km. Dotčené pozemky k. ú. Postřelmov a k. ú. Zábřeh na Moravě (viz projektová dokumentace str. 4 a 5).

Městský úřad Zábřeh, oddělení životního prostředí vydává dle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů koordinované stanovisko na níže uvedených úsecích:

Stanovisko Oddělení životního prostředí MěÚ Zábřeh – Ing. Bc. Hýblová:

1. Městský úřad Zábřeh, oddělení životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad **nemá připomínku.**
2. Městský úřad Zábřeh, oddělení životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany přírody, **nemá** k předloženému záměru **námitek**. Zamýšlený zásah lze uskutečnit za předpokladu dodržení příslušných ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Stavební práce je nutné provádět šetrně s ohledem na volně rostoucí zeleň (platné ČSN 83 9061 a ČSN 83 9011). Realizaci záměru dojde ke kácení dřevin rostoucích mimo les. Dle vyhlášky MŽP č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, je třeba si před započatím prací zajistit povolení MěÚ Zábřeh, oddělení životního prostředí.

Realizaci záměru bude dotčeno území významného krajinného prvku (dále jen „VKP“) ze zákona (§ 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody“), je nutné si opatřit závazné stanovisko orgánu ochrany přírody. Dle ust. § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody jsou VKP chráněny před poškozováním a ničením. **Pokud dojde k zásahu do významného krajinného prvku je k přeloženému záměru nutné si obstarat výše uvedené závazné stanovisko** (závazné stanovisko dle § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody), **žádá se o něj samostatnou žádostí na MěÚ Zábřeh, oddělení životního prostředí.**

3. Dle předložené výkresové části projektové dokumentace se předmětný záměr nedotýká zájmů chráněných zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
4. Městský úřad Zábřeh, oddělení životního prostředí, jako příslušný orgán veřejné správy v oblasti ochrany ovzduší **nemá** k předloženému záměru **námitek**.
5. Městský úřad Zábřeh, oddělení životního prostředí, jako orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství sděluje, že předmětný záměr se dotýká zájmů chráněných zákonem o odpadech a proto je nezbytné si pro provedení stavby opatřit závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 zákona o odpadech a to u příslušného správního orgánu, kterým je MěÚ Zábřeh, oddělení životního prostředí.
6. Dne 27. 04. 2016 byl vydán souhlas s trvalým odnětím půdy ze ZPF č. j. 2016/612/ZP-MUZB, JID: 29328 týkající se výše uvedené akce.
7. Městský úřad Zábřeh, oddělení životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad **nemá** k předloženému záměru **námitek**.

Upozornění

- a) V rámci stavby budou respektovány stávající vodohospodářské sítě a objekty, které by mohli být stavbou dotčeny, před zahájením stavby budou zaměřeny kompetentním pracovníkem jejich správce. Veškeré škody způsobené realizací nebo provozem stavby budou hrazeny v souladu s ustanovením občanského zákoníku. Spory o náhradu škody se řeší soudní cestou.
- b) Stanovisko není vyjádřením dle § 18 vodního zákona, není ani rozhodnutím ve správním řízení a nenahrazuje vyjádření, povolení ani souhlas vodoprávního úřadu vydaný podle tohoto zákona.

Stanovisko Oddělení dopravy – p. Kašpar:

Městský úřad Zábřeh, Odbor správní, oddělení dopravy, obdržel žádost o stanovisko týkající se žádosti o koordinované stanovisko, kterou 12.03.2018 podala Ing. Mgr. Radka Kalbáčová, Školní 153, 789 61 Bludov, pro stavební řízení stavby "Účelová **komunikace Zábřeh - Postřelmov**".

Místo stavby v katastrálním území:

Zábřeh na Moravě - pozemky parc. č. 2175/1, 4277/2, 4277/7, 5507/2, 5507/4, 5507/5, 5507/6, 5507/8, 5507/10, 5507/13, 5507/16, 5507/17, 4277/3, 4268/33, 4268/99, 4268/34, 4268/96, 4268/97, 4278/11, 4278/12 a 5497/4.

Postřelmov - pozemky parc.č. 1780, 1952, 1777/62, 1777/63, 1787/38, 1772/9, 1771/19 a 1771/62.

Stavební objekty:

SO 101 – Komunikace Postřelmov; SO 102 – Průchozí prostor; SO 103 – Komunikace Zábřeh;
SO 104 – Komunikace Zábřeh; SO 105 – Komunikace Zábřeh; SO 201 – Lávka přes Rakovec.

Stručný popis: Jedná se o výstavbu účelové komunikace mezi obcemi Zábřeh a Postřelmov dle ČSN 73 6109 „Projektování polních cest“, v celkové délce trasy 1,772 10 km. V části úseku se nachází stávající nebezpečná komunikace, která slouží pro obsluhu pozemků určených k zemědělství. Na trase jsou navrženy sjezdy na okolní pozemky, které budou sloužit i jako výhybny. Stavba si vyžádá vybudování nové lávky, tj. SO 201.

Městský úřad Zábřeh, oddělení dopravy, v souladu s § 44 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“) k výše uvedené stavbě vydává

stanovisko

které je v souladu s § 136 odst. 1 písm. b) správního řádu a podle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), v platném znění, podkladem pro rozhodnutí a pro jiné úkony stavebního úřadu podle stavebního zákona.

1. K vydání stavebního povolení je dle § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona příslušný speciální stavební úřad, tj. v tomto případě oddělení dopravy, OS, MěÚ Zábřeh.

2. Speciální stavební úřady mohou vydat stavební povolení jen se souhlasem obecného stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí, který ověřuje dodržení jeho podmínek (ustanovení § 15 stavebního zákona).

3. Rozhodnutí o povolení stavby v silničním ochranném pásmu silnice I/44 dle § 32 zákona č.13/1997 Sb. je příslušný vydat Odbor dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Olomouckého kraje (§ 40 odst. 3 písm. d) zákona č.13/1997 Sb.) a toto rozhodnutí je v souladu s ustanovením § 57 správního řádu z hlediska stavebního řízení rozhodnutím předběžným a bude doloženo spolu s předloženou žádostí o stavební povolení.

4. Napojení na stávající silnici III/36919 zůstává stávající, pouze bude opraven poškozený asfaltový povrch;

5. Napojení na stávající místní komunikaci na ulici Strejcova v Zábřeze bude upraveno – povolení úpravy připojení sousední nemovitosti parc.č. 4277/2 k.ú. Zábřeh na Moravě, tj. veřejně přístupné účelové komunikace (zamýšlené cyklostezky) k místní komunikaci ulice Strejcova v obci Zábřeh (na pozemcích parc.č. 2065 a 2175/1 k.ú. Zábřeh na Moravě, podle § 10 písm. b) zákona o pozemních komunikacích vydalo oddělení dopravy MěÚ Zábřeh dne 09.01.2017 pod č.j. 2016/1501/DO-MUZB-8.

Odůvodnění:

Předložená projektová dokumentace řeší stavbu *"Účelová komunikace Zábřeh - Postřelmov"*. Souhlasné stanovisko bylo vydáno za předpokladu splnění výše uvedených podmínek. Za správnost předložené dokumentace a její soulad s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel.

Stanovisko Odboru rozvoje (úřad územního plánování) – Ing. Arch. Doležal:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Zábřeh, Odbor rozvoje a územního plánování, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), po posouzení žádosti, kterou dne 14.3.2018 podal **Městský úřad Zábřeh, Odbor správní, oddělení životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 510/6, 789 01 Zábřeh**, (dále jen "žadatel"), ve věci: **Účelová komunikace Zábřeh - Postřelmov**

vydává podle ustanovení § 149 odst. 1 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů toto **závazné stanovisko**:

Uvedený stavební záměr na pozemcích parc. č. 1771/62, 1771/19, 1772/9, 1787/38, 1777/63, 1777/62, 1952, 1780 v katastrálním území Postřelmov, parc. č. 5497/4, 4278/11, 4278/12, 4268/96, 4268/97, 4268/34, 4268/99, 4268/33, 4277/3, 5507/4, 5507/13, 5507/10, 5507/2, 5507/5, 5507/8, 5507/17, 5507/6, 5507/16, 4277/2, 4277/7, 2175/1 v katastrálním území Zábřeh na Moravě **je přípustný** z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování.

Odůvodnění:

Posuzovaným záměrem je výstavba účelové komunikace mezi městem Zábřeh a obcí Postřelmov. Komunikace je určena pro smíšený provoz motorových vozidel majitelů okolních zemědělských pozemků,

cyklistů a chodců. Celková délka trasy je cca 1,77 km. Šířka komunikace je 2,75 - 3 m. Na trase jsou navrženy sjezdy na okolní pozemky, které budou sloužit i jako výhybny. Povrchové odvodnění bude řešeno příčným a podélným sklonem trasy do zpevněné krajnice kamenivem. Zemní těleso a konstrukce vozovky budou odvodněny drenážním potrubím uloženým pod levou krajnicí vozovky se zaústěním do zasakovacích šterkových jímek nebo do stávající dešťové kanalizace. Stavba si vyžádá vybudování nové lávky, která bude sloužit pro chodce a cyklisty. Nosnou konstrukci lávky tvoří betonová rámová konstrukce o jenom poli, most je založen na vrtaných mikropilotech.

Územní plán Zábřeh vymezuje předmětné území stavby jako plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch (PV), plochy silniční dopravy (Ds), plochy zemědělské (ZPF) a plochy krajinné zeleně (Kz).

Plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch (PV) jsou náměstí, ulice, návsi, tržiště, chodníky, veřejná zeleň, parky a další prostory přístupné každému bez omezení, sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru. Přípustné je potom v těchto plochách umisťovat související dopravní a technickou infrastrukturu a zařízení zajišťující obsluhu a ochranu území.

Plochy silniční dopravy (Ds) zahrnují plochy pro silniční dopravu včetně dílčích napojení na stávající silnice. Přípustným využitím je také umisťování pěších komunikací a cyklostezek mimo silniční tělesa.

Plochy zemědělské (ZPF) zahrnují velkovýrobně a malovýrobně obhospodařované plochy zemědělského půdního fondu. Přípustným využitím těchto ploch je však i umisťování související dopravní a technické infrastruktury včetně cyklotras a cyklostezek.

Plochy krajinné zeleně (Kz) zahrnují plochy určené pro zachování a rozvoj přírodních hodnot území. Mezi přípustné využití těchto ploch však patří také související dopravní a technická infrastruktura. Část řešeného území dotčeného stavbou, která se nachází v plochách krajinné zeleně, je zároveň územním plánem vymezena jako lokální biokoridor územního systému ekologické stability. Vzhledem k tomu, že v této části je navržena lávka přes místní vodní tok určená pouze pro pěší a cyklisty, nedojde ke zhoršení prostupnosti v rámci biokoridoru, který vodní tok kopíruje.

Vzhledem k výše uvedenému je předložený záměr v souladu s podmínkami využití ploch s rozdílným způsobem využití stanovenými Územním plánem Zábřeh.

Na správním území obce Postřelmov se předmětná stavba nachází v nezastavěném území. Územní plán obce Postřelmov vymezuje dané území jako identický celek „IC B U Městské cesty“. Jedná se o území nezastavitelné, s přírodně krajinným a zemědělským produkčním charakterem, stabilizované. Přípustné a obvyklé jsou činnosti, děje a zařízení související s lesním hospodářstvím a se zemědělským hospodařením – chovatelství a pěstitelství. Součástí území je stavba silnice I/44 a místní komunikace pro zemědělskou dopravu. Nepřípustné jsou činnosti, děje a zařízení, které mají ohrožující vliv na své okolí, zejména znečišťující.

Vzhledem k tomu, že předmětná stavba je účelovou komunikací obsluhující přilehlé zemědělské pozemky, je záměr v souladu se závaznými regulativy Územního plánu obce Postřelmov.

Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje vymezují v dotčeném území koridor územní rezervy pro dálkový vodovodní přívaděč Hanušovice – Moravičany. Koridor je předmětnou stavbou křížován na správním území města Zábřeh, a to v jeho severní části, západně od komunikace I/44 – obchvatu Postřelmova. V územní rezervě jsou dle § 36 odst. 1 stavebního zákona zakázány změny v území, které by mohly stanovené využití podstatně ztížit nebo znemožnit. Vzhledem k tomu, že stavba účelové komunikace neznemožní ani podstatně neztíží případnou budoucí realizaci vodovodního přívaděče a že zásady územního rozvoje nestanovují žádné další limity v posuzované lokalitě, není záměr v rozporu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem.

Politika územního rozvoje ČR danou lokalitu konkrétně neřeší.

Při vydání tohoto stanoviska vycházel úřad územního plánování z následujících podkladů:

- dokumentace „Účelová komunikace Zábřeh – Postřelmov“, únor 2018, zodpovědný projektant: Ivan Tomek, vypracovala: Ing. Mgr. Radka Kalbáčová
- Územní plán Zábřeh, vydaný dne 5. 5. 2010, účinný ode dne 24. 5. 2010
- Územní plán obce Postřelmov, schválený dne 2. 7. 1996
- Změna č. 3 Územního plánu Postřelmov, vydaná dne 29. 9. 2010, účinná ode dne 19. 10. 2010
- Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje, vydané dne 22. 2. 2008
- Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje, vydaná dne 22. 4. 2011

Poučení:

Platnost tohoto závazného stanoviska je 2 roky ode dne jeho vydání.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Dostane-li se toto závazné stanovisko do rozporu s politikou územního rozvoje nebo s územně plánovací dokumentací, která byla vydána po vydání závazného stanoviska, orgán územního plánování, který závazné stanovisko vydal, je nahradí z moci úřední novým závazným stanoviskem.

Závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit správním orgánem nadřízeným dotčenému orgánu, který stanovisko vydal, pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Odůvodnění:

Městský úřad Zábřeh, oddělení životního prostředí příslušný dle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů obdržel dne 14.03.2018 žádost od Ing. Mgr. Radky Kalbáčové, Školní 153, 789 61 Bludov o koordinované stanovisko pro stavební řízení k akci „Účelová komunikace Zábřeh - Postřelmov“. Spolu se žádostí byla doručena projektová dokumentace stavby vypracovaná 02/2018 společností 360 DEGREES CONSTRUCT s. r. o., Palackého 266, 757 01 Valašské Meziříčí a plná moc k zastupování investora. Investorem stavby je Město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh. Předmětem projektové dokumentace je stavba účelové komunikace mezi obcemi Zábřeh a Postřelmov a bude určena pro smíšený provoz motorových vozidel majitelů okolních zemědělských pozemků, cyklistů a chodců. Komunikace bude přístupná zemědělské technice majitelů zemědělských pozemků. Celková délka trasy: 1,772 10 km. Dotčené pozemky k. ú. Postřelmov a k. ú. Zábřeh na Moravě (viz projektová dokumentace str. 4 a 5). Na základě výše uvedeného vydal Městský úřad Zábřeh, oddělení životního prostředí v zákonem stanovené lhůtě koordinované stanovisko.

Poučení:

Proti tomuto stanovisku se nelze odvolat. Toto stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu.

Městský úřad Zábřeh
oddělení životního prostředí 5



Ing. Bc. Květoslava Hýblová
vedoucí oddělení životního prostředí